



International Organization for Migration (IOM)
The UN Migration Agency

دعوت به مناقصه

دفتر سازمان بین المللی مهاجرت در تهران از شرکت های دارای واجد شرایط برای شرکت در مناقصه 23/IRTEN/ITB/001 برای نوسازی/بازسازی سرویس های بهداشتی در مهمانشهر شهیدناصری ساوه دعوت به عمل می آورد.

تاریخ و ساعت مهلت ارسال پیشنهادات ساعت ۲۳:۵۹ تاریخ ۷ اردیبهشت ۱۴۰۳ می باشد.

شرکت ها و موسسات علاقمندان می توانند با مطالعه و بررسی شرح خدمات پیوست ، پرمودن فرم های مربوطه و ارسال آن ها به آدرس ایمیل زیر اقدام نمایند:

Email: mramezani@iom.int

The office of the International Organization for Migration in Tehran invites qualified companies to participate in the tender 23/IRNTE/ITB/001 for Renovation/Reconstruction of bathrooms in Shahid Naseri Settlement in Saaveh.

The Deadline for submission of offers is 23:59Hrs on 27 April 2023.

Interested companies are encouraged to review the following tender documents, fill the related forms and submit the package to email address; mramezani@iom.int

QUOTATION FORM

Date :/...../.....

To :

Having examined the General Instruction for reconstruction of toilets in Saaveh / Shahid Naseri Settlement hereby duly acknowledge, I, representing offer to supply and deliver the requested service in conformity with the General Instruction for the total amount of in accordance with the Price Schedule (Annex B) which is herewith attached and form part of this Quotation.

I undertake if my offer is accepted, to deliver the goods in accordance with the delivery schedule set out in the Price Schedule.

I agree to abide by this Quotation for the Validity Period specified in the General Instruction which may be accepted at any time before the expiration of that period.

Until a formal contract is prepared and executed, this Quotation Form, together with your Notice of Award shall constitute a binding agreement between us.

I hereby certify that this Quotation complies with the requirements stipulated in the General Instruction.

Dated this _____ day of _____ 20_____.

[signature over printed name]

[in the capacity of]

Duly authorized to sign Quotation for and on behalf of
_____ [name of company]

PRICE SCHEDULE FORM

PROJECT TITLE : Critical Support to Afghans in Iran

LOCATION: IRAN

REF NO.: RFQ-23-009

Requested Service	قیمت تمام شده بازسازی/نوسازی یک چشمه سرویس بهداشتی Price (IRR):
Reconstruction of toilets in Shahid Naseri Settlement according to the attached Scope of Work – please fill in the attached table and return the signed and stamped copy. اجرای عملیات بازسازی و یا نوسازی تعداد حدود ۱۰۰ چشمه (تعداد دقیق سرویس های بهداشتی پس از انتخاب پیمانکار بر اساس بودجه موجود تعیین خواهد شد) سرویس بهداشتی واقع در مهمانشهر شهید ناصری شهرستان ساوه (بر اساس شرح خدمات پیوست) لطفا جدول قیمتی پیوست را تکمیل و مهر و امضا نمایید	

 Suppliers authorized signature over printed name

جدول پیشنهاد قیمت					
ردیف	شرح	واحد	مقدار	پیشنهاد قیمت پیمانکار	
				بهای کل (ریال)	بهای واحد (ریال)
A Civil Works					
1	تخریب کلی بنا (سرویس بهداشتی موجود) بطور کامل (شامل سقف و دیواره ه) شامل جمع آوری نخاله ها و حمل نخاله ها تا فاصله 50 متر از محل تخریب	مقطوع	1		
2	برجیدن هر نوع توالت، دوش بهمراه لوله ها و اتصالات مربوطه	دستگاه	1		
3	کندن زمین از هر نوع و ریختن مواد کنده شده به کنار محل های مربوطه	مترمکعب	4.63		
4	سنگ قلوه تهیه، حمل و پخش و تسطیح مصالح سنگ قلوه شامل سنگ چینی در هر عمق و اندازه .	مترمکعب	3.65		
5	شن تهیه، حمل و پخش و تسطیح مصالح شن طبیعی در داخل کانالها، اطراف پی ها و لوله ها، کف ساختمان ها، معابر، محوطه ها یا هر محل دیگری که لازم باشد، به انضمام پخش و تسطیح آنها در ضخامت های لازم.	مترمکعب	10.005		
6	بتن مگر تهیه و حمل مصالح و اجرای بتن با شن و ماسه طبیعی یا شکسته با مقاومت فشاری مشخصه 20 مگا پاسکال	مترمکعب	0.43		
7	تهیه و حمل مصالح میلگرد آجدار، بریدن ، خم کردن و گارگذاشتن میلگرد به هر قطر برای بتن مصالح با سیم پیچی های لازم	کیلوگرم	65.496		
8	تهیه وسایل و قالب بندی با هر نوع مصالح در هر عمق و ارتفاع و مقطع	متر مربع	3.12		
9	تهیه و حمل مصالح بتن با مصالح شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته با عیار 350 کیلوگرم سیمان در متر مکعب بتن	مترمکعب	1.3		
10	تهیه مصالح بلوک سیمانی توخالی با ابعاد استاندارد 40*20*20 سانتیمتر و بنایی با ملات ماسه سیمان 1:3 به ارتفاع 2.5 متر و بند کشی درز های افقی و عمودی با استفاده از همان ملات	متر مربع	18.5		
11	تهیه مصالح نبشی (دو عدد نبشی 10 به طول 1.5 متر) جهت تیر نعل درگاه شامل تهیه، حمل و نصب بهمراه جوشکاری های لازم	مقطوع	1		
12	سقف سبک تهیه مصالح ، حمل و اجرای سقف سبک با استفاده از موزاییک و پروفیل سبری در فاصله های 33 سانتیمتری (مطابق نقشه) بهمراه اجرای بتن و شیب بندی بطور کامل	متر مربع	3.05		
B Architectural works					
13	تهیه مصالح و اجرای کاشی و سرامیک لعاب دار برای دیواره و کف با مصالح دوغاب سیمان و ملات ماسه سیمان بهمراه بند کشی درزها	متر مربع	13.3		
14	اندود سیمان و نرمه کشی تهیه مصالح،حمل و اجر اندود سیمانی به ضخامت 2 سانتیمتر رور سطح قائم بطور کامل و اجرای نرمه سیمان سفید برای نما	متر مربع	11.5		
15	تهیه، حمل مصالح و ساخت و نصب درب فلزی بهمراه قفل و دستگیره، لولا و شیشه بطور کامل	عدد	1		
16	تهیه، حمل مصالح و ساخت و نصب پنجره فلزی بهمراه شیشه بطور کامل	عدد	1		
C Sanitary works					
17	آماده سازی سطح و تهیه و حمل مصالح ایزوگام فویل دار و عایق کاری سطوح به انضمام قشر آستر (لایه پلایمر)	متر مربع	7		
18	تهیه، حمل و نصب توالت شرقی با ابعاد استاندارد	دستگاه	1		
19	تهیه، حمل و نصب روشویی با ابعاد استاندارد	دستگاه	1		
20	تهیه، حمل و نصب فلاش تانک، به ظرفیت تقریبی 10 لیتر ساخته شده از مواد پلیمری، شامل دریوش، شناور، سرریز، دسته و زنجیر، لوله تخلیه 32 میلی متر با بست و پیچ مهره	دستگاه	1		
21	لوله کشی آب و فاضلاب بطور کامل بنحوی که قابل بهره برداری باشد - تهیه، حمل مصالح لوله فاضلاب از جنس پی وی سی و لوله کشی از محل توالت تا چاه فاضلاب بهمراه تمامی اتصالات (زانو، سه راهی، شترگو، لوله ونت ، چسب لوله و ...) - تهیه مصالح لوله آب از جنس ppe و لوله کشی آب جهت شیر آب سرویس بهداشتس، فلاش تانک و روشویی بهمراه تمامی اتصالات بطور کامل (بست و زانو، بوشن، سه راهی و غیره)	مقطوع	1		
22	شیر آلات تهیه و نصب شیرآلات شامل شیر پیسوار، شیر روشویی و شیر آب بطور کامل	مجموعه	1		
D Electrical					
23	برقکشی تهیه و اجرای لوله های کاندولیت و برقکشی با سیم مسی روکش دار (شامل تهیه و اجرای سیم و کلید، فیوز و جعبه فیوز) جهت روشنایی و هواکش شامل کارگذاری لوله ها و قوطی کلید و اجرای سیم کشی بطور کامل به نحوی که تاسیسات برقی قابل بهره برداری باشد	مقطوع	1		
24	تهیه و نصب چراغ روکار حباب دار	مقطوع	1		
25	تهیه و نصب هواکش	مقطوع	1		
	هر هزینه دیگر (در صورت وجود شرح و مقدار مشخص شود)				
جمع کل پیشنهاد قیمت پیمانکار برای تعمیر و بازسازی یک چشمه سرویس بهداشتی (ریال)					

شرح خدمات

ارائه خدمات ساختمانی جهت بازسازی سرویس بهداشتی سرپناه های واقع در میهمانشهر شهید ناصری ساوه

۱. شرح مختصر پروژه

سازمان بین المللی مهاجرت به دنبال انتخاب یک پیمانکار واجد شرایط برای اجرای عملیات بازسازی و یا نوسازی تعداد حدود ۱۰۰ چشمه (تعداد دقیق سرویس های بهداشتی پس از انتخاب پیمانکار بر اساس بودجه موجود تعیین خواهد شد) سرویس بهداشتی واقع در میهمانشهر اتباع و مهاجرین خارجی شهید ناصری شهرستان ساوه می باشد. شایان ذکر است سرویس های بهداشتی یاد شده در فضای داخلی منازل مسکونی (سرپناه) واقع شده است، تعدادی در محوطه حیاط و برخی در فضای مسکونی سرپوشیده واقع شده اند. بصورت متوسط دو الی سه خانوار در هر سرپناه سکونت دارند. جنس دیواره ها عموماً از کاهگل و پوشش سقف نیز از مصالح تخته با پوشش کاهگل می باشد (تصاویر شماره ۱الی ۴). با توجه به شرایط فعلی سرویس های بهداشتی و همچنین میزان آسیب پذیری بنا، عملیات اجرایی موضوع قرارداد به دو دسته کلی به شرح ذیل تقسیم خواهد شد.

۱. گروه اول: سرویس های بهداشتی که به تخریب و بازسازی کامل نیاز دارند.

۲. گروه دوم: سرویس های بهداشتی که به مرمت نیاز دارند.



تصویر شماره ۱



تصویر شماره ۲



تصویر شماره ۳



تصویر شماره ۴

۲. محل اجرای پروژه و تجهیز کارگاه

۱.۲ محل اجرای پروژه منازل مسکونی واقع در مهمانشهر اتباع و مهاجرین خارجی شهید ناصری شهرستان ساوه استان مرکزی واقع شده است. مشخصات جغرافیایی سایت ۳۵.۰۲۱۳۱، ۵۰.۵۸۸۱۳۱ می باشد. پیمانکار می بایست در منطقه یاد شده تجهیز کارگاه نموده و بطور منظم برای بازدید/بازرسی از محل پروژه سفر نماید و کلیه هزینه های مربوطه را در پیشنهاد مالی خود لحاظ نمایند. لذا هیچگونه هزینه اضافی برای ایاب ذهاب، اسکان و تجهیز کارگاه پرداخت نخواهد شد.

۲.۲ ضروری است در طول اجرای پروژه پیمانکار در جلسات مکرر در دفتر مرکزی سازمان بین المللی مهاجرت در تهران شرکت نماید.

۳. مدت قرارداد

مدت پیمان یک (۱) ماه می باشد.

۴. پرداخت ها

۱.۴ پیمانکار می بایست برای تعمیر/بازسازی هر چشمه توال (واقع در هر سرپناه) قیمت مقطوع ارائه دهد. مبلغ کل قرارداد حاصل جمع هزینه های بازسازی/تعمیر سرویس های بهداشتی و مبالغ ناشی از افزایش و کاهش و کارهای جدید اجرا شده در چهارچوب پیمان می باشد. ۴.۲ برای این قرارداد پیش پرداخت پیش بینی نشده است.

۳.۴ از مبلغ هر پرداخت به پیمانکار، معادل ۱۰ درصد بعنوان تضمین حسن انجام کار کسر می شود و این مبلغ پس از دوره تضمین که چهار ماه پس از صورتجلسه تحویل موقت می باشد طبق مفاد بند ۸ (مسئولیت های دوره تضمین) آزاد خواهد شد.

۴.۴ این پیمان مشمول تعدیل آحادها و تعدیل ناشی از تغییرات نرخ ارز نمی باشد.

۵. دوره تضمین

منظور از مسئولیت دوره تضمین، دوره چهار (۴) ماهه است که از تاریخ اتمام و یا رفع نقص ذکر شده در صورتجلسه تحویل موقت شروع می شود. عبارت "کارها" در رابطه با دوره مسئولیت رفع نقص، بر این اساس تعبیر می شود.

۶. تسهیلات قابل تامین توسط کارفرما

هیچگونه تسهیلات، مصالح و یا ماشین آلات از سوی کارفرما تامین نخواهد شد و تأمین مصالح مورد نیاز و حمل آن به کارگاه به عهده و هزینه پیمانکار می باشد.

۷. شرح خدمات و مشخصات فنی

این شرح کار و مشخصات فنی، فقط شامل شمه ای از اهم فعالیتهای عملیات موضوع قرارداد می باشد که جنبه اطلاع رسانی و راهنمایی دارد. از آنجائیکه هر سرپناه شرایط و وضعیت متفاوتی از دیگر سرپناه های عملیات موضوع پیمان دارد، ضروری است پیمانکار جهت اطلاع از حجم دقیق کار و چگونگی انجام فعالیتها از محل اجرای پروژه بازدید دقیق و جامع بعمل آورده و کلیه جزئیات و مواردی را که برای تکمیل بموقع هر فعالیت نیاز است را عیناً در محل مورد بررسی قرار دهد و هزینه های مربوطه را در پیشنهاد مالی خود لحاظ نماید.

مقادیر نشان داده شده در جدول برآورد قطعی نبوده و صرفاً "برآورد هزینه تقریبی تخریب و بازسازی یک دستگاه سرویس بهداشتی مطابق با نقشه ها و مشخصات فنی منضم به پیمان را نشان می دهد و برای سازمان بین المللی مهاجرت الزام آور نمی باشد. لذا مسئولیت محاسبه دقیق ریز مقادیر بر عهده و هزینه مناقصه گر می باشد.

همچنین، با وجود آنکه شرح کار، نقشه‌ها و دستورالعمل‌های ارائه شده، تا حد امکان به صورت دقیق محاسبه گردیده‌اند، ممکن است در حین انجام کار، به دلیل وجود موانع و عوارض طبیعی پیش‌بینی نشده و یا به وجود آمدن تغییرات و ضرورت‌هایی از جانب کارفرما، تغییراتی در پیمان به وجود آید. بنابراین بدیهی است پیمانکار موظف به اجرای کلیه دستورالعمل‌های اجرایی می‌باشد که در طول اجرای کار، از سوی کارفرما در خصوص تغییرات در روش یا نحوه انجام کار و نیز، زیاد یا کم شدن مقادیر کار اعلام خواهد شد و تعهدات پیمانکار، تنها محدود به این شرح کار نبوده و نمی‌تواند با استناد به عدم شمول فعالیت‌های پیمان در دسته بندی ذیل، از مسئولیت حسن انجام کار خویش بکاهد.

با توجه به موارد فوق، اهم فعالیت‌های موضوع قرارداد بر اساس گروه بندی فوق‌الاشاره شامل موارد ذیل می‌باشد:

۲.۷. گروه اول: سرویس‌های بهداشتی که به تخریب و بازسازی کامل نیاز دارند به شرح ذیل:

- تخریب و برچیدن دیوار و سقف سرویس‌های بهداشتی موجود و انتقال نخاله‌ها به خارج از مهمانشهر.
- کندن زمین تا عمق ۱.۱۰ متر و عرض ۶۰ سانتیمتر و ریختن خاک‌های کنده شده به کنار محل‌های مربوطه.
- تهیه و ریختن شن طبیعی در داخل محل‌های خاکبرداری شده به انضمام پخش و تسطیح.
- اجرای بتن مگر به ضخامت حداقل ۱۰ سانتیمتر.
- تهیه آرماتور، بریدن و خم کردن و آرماتور بندی میلگرد آجدار مطابق جزئیات مشخص شده در نقشه و قالب بندی.
- تهیه و اجرای بتن با عیار ۳۵۰ کیلوگرم سیمان در متر مکعب بتن برای فونداسیون.
- بکفیل محل‌های کنده شده و اطراف فونداسیون با استفاده از مصالح حاصل از خاکبرداری.
- بلوکاز با استفاده از مصالح شن یا سنگ قلوه جهت پر کردن فضای زیر کفسازی.
- دیوار چینی با مصالح بلوک سیمانی و اجرای اندود ماسه سیمان.
- اجرای سقف با مصالح سبک، شامل اجرای پروفیل‌های سپری و سرامیک و بتن ریزی و ایزوگام.
- تهیه و اجرای درب ورودی فلزی با عرض ۷۰ سانتیمتر به همراه قفل و دستگیره.
- تهیه لوله آب از جنس ppe به همراه تمامی اتصالات لازم مربوطه و اجرای لوله کشی به نحوی که قابل بهره برداری باشد.
- تهیه لوله فاضلاب از جنس pvc به همراه تمامی اتصالات لازم مربوطه لوله کشی از محل سرویس بهداشتی تا چاه فاضلاب به نحوی که قابل بهره برداری باشد.
- تهیه و نصب سنگ توال، روشویی و فلاش تانک به همراه تمامی اتصالات (شامل شیر پیسوار و رابط‌ها و همچنین شیر آب و شیر روشویی)
- تهیه و اجرای لوله و کابل برق جهت روشنایی و فن هواکش بطور کامل به نحوی که قابل بهره برداری باشد.
- تهیه و اجرای کاشی کف و دیواره‌ها (کاشی دیواره‌ها از تراز کف تا تراز زیر سقف می‌بایست اجرا گردد).
- اجرای اندود ماسه سیمان و سیمان سفید برای پوشش دیواره‌های خارجی.

۲.۷. گروه دوم: سرویس‌های بهداشتی که به مرمت نیاز دارند به شرح ذیل:

- اجرای سقف با مصالح سبک، شامل اجرای پروفیل‌های سپری و سرامیک و بتن ریزی و ایزوگام.
 - تهیه و اجرای کاشی کف و دیواره‌ها.
- شایان ذکر است مسئولیت تامین نیروی‌های اجرایی، ماشین‌آلات و تجهیزات، مصالح و مواد مصرفی، حمل و نقل، بیمه تامین اجتماعی، مالیات و تمامی هزینه‌های مرتبط با عملیات موضوع پیمان بر عهده و هزینه پیمانکار می‌باشد.

۳.۷. کارهای پایانی عملیات موضوع پیمان

بعد از تحویل موقت عملیات موضوع پیمان، پیمانکار می‌بایست سطوح داخلی، خارجی را که در معرض دید هستند و همچنین سطوح نازک کاری‌ها و کفسازی‌ها و سقف را تمیز نماید و نخاله‌ها و زباله‌های را از محل پروژه خارج نماید.

۸. تغییر مقادیر و کارهای جدید

۱.۸ برای تغییرات عملیات موضوع پیمان اعم از افزایش یا کاهش مقادیر، اگر فعالیت مربوطه با آیتم های جدول برآورد هزینه اجرای کار منضم به پیمان مطابقت داشته باشد، از بهای واحد مشخص شده در جدول برآورد برای محاسبه مقدار تغییرات استفاده خواهد شد. در غیر اینصورت، هزینه اجرا تغییرات کار بر اساس کار جدید محاسبه و پرداخت خواهد شد.

۲.۸ اگر در چهارچوب موضوع پیمان، کارهایی به پیمانکار ابلاغ گردد که برای آن ها قیمت و مقدار در جدول برآورد هزینه منضم به پیمان پیش بینی نشده باشد، پیمانکار می بایست بی درنگ پس از دریافت مشخصات کار جدید، قیمت پیشنهادی خود را برای اجرای کار های یاد شده به همراه با آنالیز قیمت به کارفرما ارسال نماید. قیمتی که با توافق کارفرما و پیمانکار تعیین میگردد مبنای پرداخت به پیمانکار می باشد. قیمت های جدیدی که بر این اساس تعیین می شوند باید بر اساس هزینه اجرای کار در محل اجرا بصورت سرجمع (قیمت مقطوع) محاسبه شود. از اینرو هیچ ضربی به قیمت های جدی اعمال نخواهد شد.

۹. برنامه زمانی کلی و تفصیلی اجرای کار

مدت پیمان یک ماه شمسی می باشد. پیمانکار می بایست برنامه تفصیلی اجرای کار و متعاقباً برنامه ریزی تامین نیروی انسانی، ماشین آلات و مصالح مورد نیاز را به نحوی انجام دهد تا عملیات موضوع قرارداد در تاریخ فوق الذکر تکمیل و پروژه آماده بهره برداری باشد.

۱۰. تاییدات پیمانکار

۱.۱۰ نسبت به تامین نیروی انسانی مورد نیاز و تدارک مصالح، تجهیزات، ماشین آلات و ابزار اجرای کار طبق مشخصات درمحل یا از نقاط دیگر اطمینان یافته است.

۲.۱۰ از قوانین و مقررات مربوط به کار، بیمه های اجتماعی، مالیاتها، عوارض و دیگر قوانین ومقررات، که تا تاریخ تسلیم پیشنهاد معمول و مجرا بوده است، کاملاً مطلع بوده و متعهد است که همه آنها را رعایت کند. در هر حال مسئولیت عدم رعایت قوانین و مقررات یاد شده بر عهده پیمانکار است.

۳.۱۰ پیمانکار تایید می کند که از محل اجرای پروژه بازدید نموده و سایت و محیط اطراف آن را بررسی نموده است و قبل از تسلیم پیشنهاد قیمت و امضای قرارداد از کلیه موارد مربوط به ماهیت زمین و زیرساخت، شکل و ماهیت سایت، جزئیات و سطوح خطوط لوله، فاضلاب، کابل ها و سایر عوارض موجود، مقدار و ماهیت کار و مصالح لازم برای تکمیل عملیات موضوع پیمان، راههای دسترسی به سایت، و محل اقامتی که ممکن است مورد نیاز باشد، و بطور کلی تمام اطلاعات لازم را در مورد ریسک های احتمالی، شرایط اقلیمی، هیدرولوژیکی و طبیعی و سایر شرایطی که ممکن است بر پیشنهاد قیمت وی تأثیر بگذارد به دست آورده باشد و هیچ ادعایی در این رابطه علیه کارفرما نخواهد داشت.

۴.۱۰ پیمانکار می بایست مهندس باتجربه و سابقه کار مناسب را بعنوان رئیس کارگاه استخدام نماید. این فرد باید در ساعات کاری در محل حضور داشته باشد و به اصطلاحات فنی مسلط باشد. رئیس کارگاه پیمانکار این اختیار را خواهد داشت که تمام تصمیمات مربوط به پروژه را از طرف پیمانکار اتخاذ کند.

۱۱. تحویل موقت

پس از آنکه عملیات موضوع پیمان تکمیل گردید و کار آماده بهره برداری گردید ، پیمانکار از کارفرما تقاضای صدور گواهی تحویل موقت می کند و نماینده خود را جهت بازدید از سایت و اقدامات بعدی به کارفرما معرفی می نماید. در صورتیکه کارفرما هیچ نقص و عیبی در کار مشاهده نکند، اقدام به تنظیم صورتمجلس تحویل موقت می نماید.

هر گاه کارفرما عیب و نقصی در کارها مشاهده نماید، فهرست کاملی از نواقص و معایب کارها و عملیات ناتمام و آزمایشاتی که نتایج آن بعداً آماده خواهد شد را تهیه نموده و مدت زمانی را برای رفع نقص اعلام می نماید. پس از رفع نقص توسط پیمانکار، کارفرما مجدداً از سایت بازدید نموده و در صورتی که بر اساس لیست نواقص، اشکالات رفع شده باشد صورتمجلس تحویل موقت را صادر می نماید.

۱۲. مسئولیت های دوره تضمین

در صورت وجود هرگونه نقص یا اشکال در کار ناشی از قصور پیمانکار در طول دوره تضمین ، پیمانکار موظف است با هزینه های خود آن اشکالات را برطرف کند. در این راستا کارفرما لیست ایرادات و محل آنها را برای پیمانکار ارسال می کند و پیمانکار می بایست تا ۱۵ روز پس از تاریخ اعلام شروع به رفع مشکل کند و در زمان مناسبی که برای مالک قابل قبول باشد به پایان برساند.

۱۳. حفاظت از کارها و خسارت وارده به اشخاص و بیمه مسئولیت

۱۳.۱ پیمانکار از رور تحویل زمین تا روز تحویل موقت عملیات موضوع قرارداد، مسئول حفظ و نگهداری کار های انجام شده و بناهایی می باشد که زیر نظر و مراقبت او قرار دارد. در صورتی که به هر دلیلی به کار یا هر قسمت از کار و یا بنا های مجاور عملیات موضوع قرارداد آسیب یا ضرر وارد شود، پیمانکار باید با هزینه خود آن را تعمیر و جبران کند و در پایان، کارها باید در نظم و شرایط خوب و از هر نظر مطابق با الزامات قرارداد باشد.

۱۳.۲ پیمانکار باید (به استثنای مواردی که قرارداد به نحو دیگری مقرر کرده باشد) سازمان بین المللی مهاجرت، کارمندان و نمایندگان آن را در برابر کلیه دعاوی، ادعاها و مطالبات مصون نگه دارد و در صورت وارد نمودن خسارت غرامت بپردازد. و مسئولیت از هر نوع و ماهیت، شامل هزینه ها در قبال صدمات یا خسارت وارده به هر شخص، تجهیزات و یا ملک که ممکن است ناشی از و یا در نتیجه اعمال یا قصور پیمانکار یا نمایندگان، کارمندان و یا پیمانکاران جزء آن باشد را برعهده داشته باشد.

۱۳.۳ بیمه مسئولیت

پیمانکار در چهارچوب مقررات و دستورالعمل های حفاظت فنی و بهداشت کار، مسئول خسارت های وارده به شخص ثالث در محوطه کارگاه است، و در هر حال کارفرما در این مورد هیچ مسئولیتی به عهده ندارد.

پیمانکار مکلف است پیش از شروع کار ، مسئولیت خود را در قبال فوت، خسارات مادی و آسیب های جسمانی و جراحاتی که ممکن است به هر دارایی و یا اشخاص ثالث دخیل در عملیات موضوع پیمان از جمله کارمندان کارفرما وارد شود را بیمه نماید.